

1.

Totaaloverzicht kavels Maasparcjje

Kern|architecten²

datum : 24-04-2023

wiz. A :

wiz. B :

wiz. C :

ontvanger:

Maasparcjje BV
Postbus 143, 6540 AC Roermond

opdr.

Herinrichting Camping Maasparcjje
De Weerd 92, Roermond

fase

Definitief Ontwerp

ontwerper

Totaalplan-oppevlaktes

projectleider

RR

projectmanager

BW

BIM engineer

RK

formaat

A1

datum

24-04-2023

projectnaam - Maatnummer

20073 - D03



Appartementsrecht

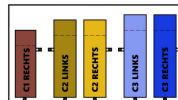
Kavel	Opp. m ²
90-92	903
A-1	371
A-2	234
A-3	288
B-1	287
B-2	237
B-3	270
C-1	312
C-2	324
C-3	333
D-1	332
D-2	309
D-3	312
E-1	322
E-2	352
E-3	436
E-4	299
F-1	389
F-2	503
F-3	398
F-4	457
G-1	374
G-2	489
H-1	254
H-2	262
H-3	257
H-4	268
H-5	545
I-1	274
I-2	284
I-3	332
I-4	433
I-5	269
I-6	251
J-1	271
J-2	413
J-3	288
J-4	268
J-5	252
K-1	282
K-2	269
K-3	325
K-4	321
L-1	280
L-2	365
L-3	243
M-1	369
M-2	284
N-1	345
N-2	360
N-3	489
Totaal	52 17.890 m ²

Inrichting gronden

Onderdeel	Oppervlakte m ²
Perenwei	2.955
Openbaar groen	2.491
Dagstrand Maasparcjje	1.580
Wegwiel	1.500
Notenwei	1.066
Erfelijkheid	848
Openbaar wegdek	179
Openbare weg	155
Parkenvoorziening	145
Milieuwiel	23
Trafo	14
Totaal	16.724 m ²

Totaal overzicht percelen

Onderdeel	Oppervlakte m ²
Dagstrand Maasparcjje	1.576
De Weerd 92	903
Maasparcjje Roermond	23.211
Perenwei	2.955
Totaal	28.645 m ²



Ecologie C2 en C3 zijn optioneel te upgraden naar Ecologie C4, D1 of D2.
Binnen deze oppevlakte kan worden toegevoegd:
Ecologie C3, C4, D1 of D2 zijn optioneel te upgraden met dakruimte.
Binnen deze oppevlakte kan worden toegevoegd:

Ecologies
Typen
Model C1 Rechts
Model C2 Links
Model C2 Rechts
Model C3 Links
Model C3 Rechts
21

Bomen of inmeting IGL

Lantaarnpalen, 20 stuks

Schepenvaarder

Spjlen hekweg groen

Dubbelstaats hekweg groen

Entree

Hoodweg

Parkingsplaats Optie 1 Aftm. 5000x250

Parkingsplaats Optie 2 Aftm. 5000x250

Optie type C3

Percel Maasparcjje

Optie enkel Model C3

Alle hekwegen, poorten en hegen zijn reeds aangebracht, m.u.v. schuifpoort bij entree, werkpoort naar camping, Volkmars en Hekweg naast kavel N1



datum : 24-04-2023

wiz. A :

wiz. B :

wiz. C :

ontvanger:

Maasparcjje BV
Postbus 143, 6540 AC Roermond

opdr.

Herinrichting Camping Maasparcjje
De Weerd 92, Roermond

fase

Definitief Ontwerp

ontwerper

Totaalplan-oppevlaktes

projectleider

RR

projectmanager

BW

BIM engineer

RK

formaat

A1

datum

24-04-2023

projectnaam - Maatnummer

20073 - D03

